

檔 號：

保存年限：

臺東縣政府 函

新北市新莊區中平路439號北棟15F

地址：950臺東市中山路二七六號
承辦人：約用人員 李志誠
電話：089-343141
電子信箱：o1055@taitung.gov.tw

受文者：原住民族委員會

發文日期：中華民國112年8月28日

發文字號：府原建字第1120183283號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明

主旨：檢陳本縣辦理112年度「宜居部落建設計畫—安全防(減)災機能補助計畫」提報後修正申請書資料各1式1份，敬請鈞會審議後核予補助，請鑒核。

說明：

- 一、依據原住民族委員會112年5月15日原民建字第1120022944號函辦理。
- 二、隨函檢附旨揭計5案件本府審查排序總表、計畫申請書、審查會勘紀錄表及工程設施所需用地取得或列入財產承諾書(表)各1式1份供核。

正本：原住民族委員會

副本：臺東縣達仁鄉公所、臺東縣太麻里鄉公所、臺東縣大武鄉公所、臺東縣金峰鄉公所、本府原住民族行政處

縣長饒慶鈴

本案依照分層負責規定
授權主管處(局)長決行






「宜居部落建設計畫」—「強化部落安全防(減)災機能」

提案申請書

(封面)

計畫名稱：112年臺東縣達仁鄉土坂部落導排水改善工程

提報單位：臺東縣政府-原住民族行政處-達仁鄉公所

簽章欄(可依需求自行調整)			
承辦人	科長	副處長	處長
 			

聯絡人姓名及職稱：技士 呂世民

聯絡電話：089-343141


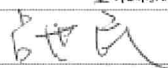

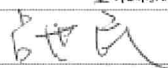

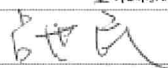
傳真號碼：089-360626

電子郵件信箱：tvisbiog@gmail.com

提報日期：中華民國 112 年 8 月 22 日

**112 年度臺東縣(市)政府「強化部落安全防(減)災機能」
審查及會勘紀錄表**

工程名稱	112 年臺東縣達仁鄉土坂部落導排水改善工程		
申請類別	<input type="checkbox"/> 規劃設計 <input checked="" type="checkbox"/> 工程改善	提案單位	臺東縣政府
書面資料 內容確認	1.計畫申請書	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	2.工程施作位置清晰航拍圖	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	3.工程配置說明圖	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	4.環境敏感區位圖(工程布置與環境保護(保育)區套疊)	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	5.地籍圖(含地號)(含地籍資料謄本)	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	6.土地使用同意證明	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
	7.現況彩色照片	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	8.經費概算表	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
初步檢核	申請條件	<input checked="" type="checkbox"/> 已完成裝圖規劃(111 年度) <input type="checkbox"/> 透建類個案 <input type="checkbox"/> 其他：	
	受益部落	部落名稱：土坂，面積 11.68 公頃，人口數 897 人； 部落名稱：，面積 公頃，人口數 人；	
	急迫性 重要性	1. 土坂 部落，屬 <input checked="" type="checkbox"/> 孤島 <input type="checkbox"/> 順向坡 <input type="checkbox"/> 大規模崩塌 <input checked="" type="checkbox"/> 土石流潛勢溪流影響 <input type="checkbox"/> 淹水潛勢等災害潛勢較高地區。	
	部落參與	1. 土坂 部落 <input checked="" type="checkbox"/> 已加入 <input type="checkbox"/> 預計加入 (<input checked="" type="checkbox"/> 新性、土石流自主防災、水患自主防災社區 <input checked="" type="checkbox"/> 與部落共同擬訂災害應變機制，規劃適當避災地點並將成果納入地方政府防災應變機制等軟體作為。	
	工程用地取得	1. 公有地 2 筆，面積 3259 m ² ，占 25 %， <input type="checkbox"/> 縣市府管 <input checked="" type="checkbox"/> 國產署 (進度說明：地號都哇拔段 102、272 號，需透過縣府向國產署申請撥用土地) 2. 私有地 6 筆，面積 2387 m ² ，占 75 %， <input type="checkbox"/> 已取得同意 <input checked="" type="checkbox"/> 待取得 (進度說明：尚缺 1 筆，地號都哇拔段 114 號土地使用同意書，目前鄉公所代表與地主協調中)	
	地目編定	<input checked="" type="checkbox"/> 符合施作用途並可立即施作 <input type="checkbox"/> 待變更或分割(進度說明：)	
	同性質工程	相同地點 5 年內未施設同性質工程 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否(說明：同地點 5 年內均未實行過相關工程)	
	公眾利益	符合公眾利益 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否(說明：)	
水土保持計畫	<input checked="" type="checkbox"/> 本工程無須辦理 <input type="checkbox"/> 已完成(核定日期 文號) <input type="checkbox"/> 未完成(進度說明：)		
環境影響評估	<input checked="" type="checkbox"/> 本工程無須辦理 <input type="checkbox"/> 已完成(核定日期 文號) <input type="checkbox"/> 未完成(進度說明：)		
興辦事業計畫	<input checked="" type="checkbox"/> 本工程無須辦理 <input type="checkbox"/> 已完成(核定日期 文號) <input type="checkbox"/> 未完成(進度說明：)		

	<input checked="" type="checkbox"/> 本工程無須辦理 <input type="checkbox"/> 已完成 (核定日期 _____ 文號 _____) <input type="checkbox"/> 未完成 (進度說明: _____)				
會勘日期	中華民國 112 年 03 月 29 日				
項目內容	<input checked="" type="checkbox"/> 同 提報機關施作項目與內容。 <input type="checkbox"/> 不同 提報機關施作項目與內容，修正如下： 1. _____ 2. _____				
實施區域	<input checked="" type="checkbox"/> 同 提報機關實施區域 <input type="checkbox"/> 不同 提報機關實施區域，修正如下： 行政區： <u>達仁</u> 鄉(鎮、市、區) <u>土坂</u> 村(里) _____ 鄰 <u>土坂</u> 部落 各工區坐標 (TWD97及WGS84坐標) 工區1 X: <u>228235</u> Y: <u>2482896</u> (經度: _____ 緯度: _____) 工區2 X: _____ Y: _____ (經度: _____ 緯度: _____)				
會勘紀錄	基地環境現況 <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 提報計畫內容與本計畫之規定 其他會勘意見： (一) 宜優先改善工項： 1. 7-A-7，房屋後攔石網設置工程，因局部邊坡未設置擋土設施，現地土質鬆散易有落石影響住戶安全，具急迫改善需求。 2. 7-B-2，道路單側排水溝通洪斷面加大，因涉部落集居中心及上游山區水量排除，具改善急迫性，並就局部阻塞段先行改善。 3. 7-B-3-(1)(2)，查現地因路面坡度較陡又缺乏橫向截水，降雨時易於坡度變化處積淹，影響通行安全，具急迫改善需求。				
	(二) 未具改善急迫性或施作工法不可行： 1. 7-A-4 道路鋪面改善、7-A-5 邊坡矮牆新設、7-A-6 道路側金屬護欄拆除新建、7-A-8 增設避車道等工程，查現況設施、道路狀況多尚稱良好，亦無明確保全對象，暫無改善急迫需求。				
	(三) 非本計畫補助範疇： 1. 7-A-1 道路攔石網修繕、7-A-2 道路護墩設置、7-A-3 道路側護欄新設等工程，以及 7-B-1、7-B-3(3)、7-B-4 等相關排水工項，因工程區位屬部落外範圍，非屬本計畫補助範疇。				
會勘人員簽章	<table border="1"> <tr> <td>達仁鄉公所</td> <td>臺東縣政府</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	達仁鄉公所	臺東縣政府		
達仁鄉公所	臺東縣政府				
					
建議事項	<input checked="" type="checkbox"/> 優先案件 <input type="checkbox"/> 一般案件 (其他說明)				

請地方政府確實填具本表之資料後核章。

承辦：




主管：




機關首長：



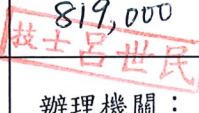
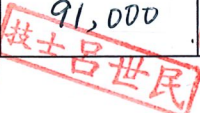
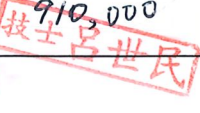
生態檢核自評表

工程基本資料	工程名稱	112年臺東縣達仁鄉土坂部落導排水改善工程		設計單位	尚未發包	
	工程期程	尚未核定		監造廠商	尚未發包	
	主辦機關	臺東縣政府		營造廠商	尚未發包	
	基地位置	地點：臺東縣達仁鄉土坂村 1~12 鄰 TWD97 座標 X：238189 Y：2483869		工程預算/經費	910,000 	
	工程目的	改善部落排水溝排水不良、局部水溝通洪能力不足、局部擋土設施缺乏等問題，提升部落整體防(減)災韌性。				
	工程類型	<input checked="" type="checkbox"/> 交通、 <input type="checkbox"/> 港灣、 <input checked="" type="checkbox"/> 水利、 <input type="checkbox"/> 環保、 <input type="checkbox"/> 水土保持、 <input type="checkbox"/> 景觀、 <input type="checkbox"/> 步道、 <input type="checkbox"/> 其他				
	工程概要	1.排水溝整建 L=4m、W=0.4m、H=0.4m 2.設置截水溝 L=10m、W=0.6、H=0.9m 3.設置 H 型鋼攔石網，H=1m，L=60m				
	預期效益	受益部落及人口:土坂部落，897 人				
核定階段	檢核時間		民國 112 年 03 月 08 日			
	專業參與	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	是否有生態背景、瞭解原住民族文化與生態智慧人員參與，協助蒐集調查生態資料、評估衝擊、擬定生態保育原則			
	生態資料蒐集調查	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	是否位於法定自然保護區(法定自然保護區包含自然保留區、野生動物保護區、野生動物重要棲息環境、國家公園、國家自然公園、國有林自然保護區、國家重要濕地、海岸保護區...等。)			
		<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	是否有關注物種，如保育類動物、特稀有植物、指標物種、老樹或民俗動植物等			
		<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	工址或鄰近地區是否有森林、水系、埤塘、濕地及關注物種之棲地分佈與依賴之生態系統			
生態保育原則	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	針對關注物種及重要生物棲地，是否採取迴避、縮小、減輕或補償策略，減少工程				

		影響範圍	
	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	是否有評估生態、環境、安全、社會、經濟等層面之影響，提出對生態環境衝擊較小的工程計畫方案	
	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	是否有編列生態調查、保育措施、追蹤監測所需經費	
民眾參與	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	是否邀集生態背景人員、相關單位、當地族人及關心相關議題之民間團體辦理現場勘查，說明工程計畫構想方案、生態影響、因應對策，並蒐集回應相關意見	
資訊公開	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	是否主動將工程計畫內容之資訊公開	
提報機關：		提報日期：112年05月12日	
承辦人員：		科(課)長：	局(處)主管： 機關首長：

「強化部落安全防(減)災機能」

工程設施所需用地取得或列入財產承諾書

工程名稱	112年臺東縣達仁鄉土坂部落導排水改善工程		
立書日期	民國112年05月12日		
工程類別	<input type="checkbox"/> 基礎民生維生設施 <input checked="" type="checkbox"/> 基礎防(減)災設施 <input type="checkbox"/> 多功能防災設施 (可複選)		
計畫經費	實際執行經費	核定經費	
		中央補助款	地方配合款
		819,000	91,000
			
		910,000	
用地取得或設施列入財產承諾事項	<input type="checkbox"/> 本工程尚有私有土地未完成取得及登記，計畫完成後將持續辦理相關事宜	辦理機關：_____ 土地取得登記： (1)共__筆土地 (2)地段地號：_____ (3)預計完成日期：_____	
	<input checked="" type="checkbox"/> 本工程尚有設施未納入財產帳籍管理，計畫完成後將持續辦理相關事宜	辦理機關： <u>達仁鄉公所</u> 財產登記： (1)共 <u>3</u> 項設施財產品項： a.排水溝整建L=4m、W=0.4m、H=0.4m b.設置截水溝L=10m、W=0.6m、H=0.9m c.設置H型鋼攔石網，H=1m，L=60m (2)預計完成日期： <u>竣工後7個工作天</u>	

請地方政府確實填具本表之資料後核章。

承辦： 

主管： 

機關首長： 

原住民族委員會

112 年度「宜居部落建設計畫—安全防(減)災機能補助計畫」

第 3 次審查評比會議紀錄(第二場)意見回覆

意見檢核(112 年 5 月 15 日原民建字第 1120022944 號函)

編號	審查意見	修正情形檢核
一	共同性審查意見	
1.	111年藍圖規劃成果案件之部落環境風險潛勢調查分析結果與提報需求有落差，主要風險因子無改善對策與相關措施，建議未來簡報需補充說明災害潛勢調查、改善規劃之歷程，並加強說明未提報工程之理由與處理方式。	<input checked="" type="checkbox"/> 謹遵辦理
2.	為減輕原住民族地區建設對生態環境造成之影響，並落實生態工程永續發展理念，應依本會 108 年 9 月 9 日原民建字第 1080056654 號函(諒達)頒之「原住民族委員會公共工程生態檢核落實計畫」，辦理生態檢核作業。	<input checked="" type="checkbox"/> 已修正，請參見生態檢核自評表
3.	工程提案核定前應取得土地所有權人同意使用之證明文件，用地已設定他項權利或抵押權者，應取得他項權利人或抵押權人同意使用之證明文件。單項設施屬完全私有地者，未來應由權責機關向私有地所有權人(或他項權利人或抵押權人)取得設施所需用地並完成土地登記，或將設施納列財產帳籍維護管理。	<input checked="" type="checkbox"/> 謹遵辦理
4.	為確保工程設計成果滿足部落防減災需求，規劃設計前或後應辦理至少一場說明會。	<input checked="" type="checkbox"/> 謹遵辦理
二	個別性審查意見	
1	本案係依111年臺東縣部落永續建設藍圖規劃成果，提報之強化部落安全防(減)災機能需求，惟需依本會112年3月29日會勘輔導結果，修	<input checked="" type="checkbox"/> 謹遵辦理

	正提報申請書。	
2	經費需求部分，經費概算表之總經費需求與簡報不符，需再確認，另查經費概算表之公共藝術費，非一般工程經費編列項目，請補充說明編列之依據或刪除。	<input checked="" type="checkbox"/> 已修正，請參見 P.34~35
3	計畫推動與執行部分，工程品質管理及營運管理與維護計畫應補充說明縣府、公所加強施工品質管理之措施，以及工程完工後之維護管理分工與執行方式。	<input checked="" type="checkbox"/> 已修正，請參見 P.8~9

壹、申請內容摘要表

提案單位	臺東縣政府原住民族行政處	提案日期	112年5月12日
工程名稱	112年臺東縣達仁鄉土坂部落導排水改善工程		
計畫性質	<input type="checkbox"/> 規劃設計 <input checked="" type="checkbox"/> 工程改善		
申請條件	<input checked="" type="checkbox"/> 已完成藍圖規劃(111年度) <input type="checkbox"/> 遷建類個案 <input type="checkbox"/> 其他：_____		
受益部落 (依受益對象逐一填列)	1、部落名稱： <u>土坂</u> ，面積 <u>11.68</u> 公頃，人口數 <u>897</u> 人； 2、部落名稱：_____，面積 _____ 公頃，人口數 _____ 人； 3、部落名稱：_____，面積 _____ 公頃，人口數 _____ 人；		
急迫性 重要性 (遷建案免填列)	工程座落 <u>1</u> 個部落屬孤島或順向坡、或具大規模崩塌、或土石流潛勢溪流影響、或淹水潛勢等災害潛勢較高地區。(部落名稱：土坂部落)		
部落參與 情形及機制	<input checked="" type="checkbox"/> 工程座落 <u>1</u> 個部落已加入韌性、土石流自主防災、水患自主防災社區 (部落名稱：土坂部落) <input type="checkbox"/> 工程座落 _____ 個部落預計加入韌性、土石流自主防災、水患自主防災社區等 (部落名稱：_____ 部落、_____ 部落、_____ 部落、_____ 部落、.....) <input type="checkbox"/> 工程座落 _____ 個部落已或預計與部落共同擬訂災害應變機制，規劃適當避災地點並將成果納入地方政府防災應變機制等軟體作為。(部落名稱：_____ 部落、_____ 部落、_____ 部落、_____ 部落、.....)		
整體期程	112年7月至112年12月		
實施區域 及工程內容概述 (依實施對象逐一填列)	行政區： <u>達仁</u> 鄉(鎮、市、區) <u>土坂</u> 村(里) <u>1~12</u> 鄰 部落名稱： <u>土坂</u> 部落 工區1(請依工區個別填寫以下資訊) 1. TWD97坐標：X： <u>238189</u> Y： <u>2483869</u> WGS84坐標(經度： <u>120.885241</u> ，緯度： <u>22.454356</u>) 2. 工程概要： (1) 施作項目與內容如下：(條列說明工項及數量) A. 排水溝整建 L=4m、W=0.4m、H=0.4m B. 設置截水溝 L=10m、W=0.6、H=0.9m C. 設置H型鋼攔石網，H=1m，L=60m (2) 績效指標：(將前述工項依下列三項分類填列) A. 基礎民生維生設施：改善長度 _____ 公尺 B. 基礎防(減)災設施：改善數量 <u>3</u> 處，設施面積 <u>66</u> 平方公尺 C. 多功能防災設施：改善數量 _____ 處，設施面積 _____ 平方公尺 3. 用地變更、取得情形： <input type="checkbox"/> 無用地問題 <input checked="" type="checkbox"/> 待取得或變更(公有地部分由臺東縣政府原住民族行政處邀集工程用地管理機關辦理會勘，以取得各機關同意；私有地部分由達仁鄉公所於工程完工後，取得工程設施所需用地並完成土地登記或將設施納入財產帳籍維護管理等。) 4. 工期： <u>112年7月</u> 至 <u>112年12月</u> 5. 相同地點5年內是否有補助相關工程：		

	<p>■否 □是，_____(工程名)。</p> <p>6.是否須辦理生態檢核</p> <p>□是，後續依「原住民族委員會公共工程生態檢核落實計畫」規定辦理</p> <p>■否，□原構造物範圍內之整建或改善且經自評確認無涉及生態環境保育議題</p> <p>■已開發場所且經自評確認無涉及生態環境保育議題</p> <p>□其他(說明：_____)</p>																																																		
<p>經費需求</p>	<p>1. 總經費 <u>910,000</u> 元(規劃設計 <u>0</u> 元；工程改善 <u>910,000</u> 元)，其中中央補助款 <u>819,000</u> 元(占90%)+地方配合款 <u>91,000</u> 元(占10%)。</p> <p>2. 分年經費</p> <table border="1" data-bbox="403 584 1364 775"> <thead> <tr> <th rowspan="2">部落名稱</th> <th rowspan="2">工區</th> <th rowspan="2">工程屬性 (註1)</th> <th rowspan="2">工程經費 (萬元)</th> <th colspan="4">分年經費(萬元)</th> </tr> <tr> <th>111年</th> <th>112年</th> <th>113年</th> <th>114年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>土坂</td> <td>工區1</td> <td><input type="checkbox"/>A <input checked="" type="checkbox"/>B <input type="checkbox"/>C</td> <td>91</td> <td></td> <td>91</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">合計</td> <td>91</td> <td></td> <td>91</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>註：A=基礎民生維生設施、B=基礎防(減)災設施、C=多功能防災設施</p>	部落名稱	工區	工程屬性 (註1)	工程經費 (萬元)	分年經費(萬元)				111年	112年	113年	114年	土坂	工區1	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	91		91			合計			91		91																								
部落名稱	工區					工程屬性 (註1)	工程經費 (萬元)	分年經費(萬元)																																											
		111年	112年	113年	114年																																														
土坂	工區1	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	91		91																																														
合計			91		91																																														
<p>提案單位 執行力及 意願</p>	<p>一、近5年獲本會補助共 <u>30</u> 件工程，總經費 <u>87,500,000</u> 萬萬元，列舉1~3件優質工程如下：</p> <table border="1" data-bbox="406 965 1342 1211"> <thead> <tr> <th>項次</th> <th>工程名稱(年度)</th> <th>發包經費</th> <th>單項工程年度考核分數</th> <th>當年度整體計畫獲得獎項</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>110年度「服務據點周邊及部落內公共設施改善(第三期)」</td> <td>35,938,000</td> <td>86.21</td> <td>執行績效考評第二名</td> </tr> </tbody> </table> <p>二、簡要說明本計畫跨局處整合分工：</p> <table border="1" data-bbox="403 1294 1342 1989"> <thead> <tr> <th>項次</th> <th>單位或局處</th> <th>分工事項</th> <th>預計人力</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>主辦局處</td> <td>原民處部落建設科</td> <td>8</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>協辦單位1</td> <td>達仁公所與代表會：協辦藍圖規劃執行</td> <td>2-3</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>協辦單位2</td> <td>水土保持局台東分局：潛勢災害環境資料提供</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>協辦單位3</td> <td>農業處水保科：農路及野溪災害環境資料提供</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>協辦單位4</td> <td>建設處水利科：水路及堤岸環境資料提供</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>協辦單位5</td> <td>消防局災害應變中心：災情歷史統計資料</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>協辦單位6</td> <td>建設處土木科：部落內編號道路環境資料提供</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>協辦單位7</td> <td>原民處文教行政科：族語翻譯、文史資料</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>協辦單位8</td> <td>原民處社會福利科：文健站空間及周</td> <td>2</td> </tr> </tbody> </table>	項次	工程名稱(年度)	發包經費	單項工程年度考核分數	當年度整體計畫獲得獎項	1	110年度「服務據點周邊及部落內公共設施改善(第三期)」	35,938,000	86.21	執行績效考評第二名	項次	單位或局處	分工事項	預計人力	1	主辦局處	原民處部落建設科	8	2	協辦單位1	達仁公所與代表會：協辦藍圖規劃執行	2-3	3	協辦單位2	水土保持局台東分局：潛勢災害環境資料提供	2	4	協辦單位3	農業處水保科：農路及野溪災害環境資料提供	2	5	協辦單位4	建設處水利科：水路及堤岸環境資料提供	2	6	協辦單位5	消防局災害應變中心：災情歷史統計資料	2	7	協辦單位6	建設處土木科：部落內編號道路環境資料提供	2	8	協辦單位7	原民處文教行政科：族語翻譯、文史資料	5	9	協辦單位8	原民處社會福利科：文健站空間及周	2
項次	工程名稱(年度)	發包經費	單項工程年度考核分數	當年度整體計畫獲得獎項																																															
1	110年度「服務據點周邊及部落內公共設施改善(第三期)」	35,938,000	86.21	執行績效考評第二名																																															
項次	單位或局處	分工事項	預計人力																																																
1	主辦局處	原民處部落建設科	8																																																
2	協辦單位1	達仁公所與代表會：協辦藍圖規劃執行	2-3																																																
3	協辦單位2	水土保持局台東分局：潛勢災害環境資料提供	2																																																
4	協辦單位3	農業處水保科：農路及野溪災害環境資料提供	2																																																
5	協辦單位4	建設處水利科：水路及堤岸環境資料提供	2																																																
6	協辦單位5	消防局災害應變中心：災情歷史統計資料	2																																																
7	協辦單位6	建設處土木科：部落內編號道路環境資料提供	2																																																
8	協辦單位7	原民處文教行政科：族語翻譯、文史資料	5																																																
9	協辦單位8	原民處社會福利科：文健站空間及周	2																																																

			邊環境	
	10	協辦單位 9	各村里辦公處：部落溝通、宣導、聯絡、部落資料收集等	12
跨域加值 效益	<p>土坂部落近五年實施相關工程有包括道路改善工程、基礎環境改善工程、野溪清疏工程、及災害復建工程等，其中又以復建工程居多，主要為堤防、農路復建工程；景觀文化相關工程有土坂聚會所活動中心新建計畫，主要作為村落居民舉辦活動場地、文健站及村辦公室使用，預計1樓設舞台活動及會議空間、簡易廚房、儲藏室及無障礙廁所；2樓為村辦公室、部落教室及會議室；3樓為儲藏功能。在防減災層面，聚會所也可作為避難收容處所，提供居民危急時的避險空間。相關防減災工程多圍繞於部落周圍，部落內部則較少，透過部落永續建設藍圖規劃，針對部落需求提出部落內部排水改善，前後工程施作共同提升部落韌性、共創永續的宜居部落。</p>			
用地取得 或設施列入 財產承諾事項	<p>歷年執行本計畫承諾事項是否完成：</p> <p><input type="checkbox"/>無承諾事項</p> <p><input type="checkbox"/>已完成(說明:)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>未完成(說明:「111年度臺東縣金峰鄉撒布優部落整建工程」執行中，金峰鄉公所將於設施完工後納列財產帳籍維護管理)</p>			

貳、申請資料

一、工程名稱：112 年臺東縣達仁鄉土坂部落導排水改善工程

二、計畫性質：規劃設計 工程改善

三、計畫緣起及目標

在土坂部落實地會勘後，經查部落內局部邊坡未設置擋土牆，現地土質鬆散易有落石，局部道路單側排水溝阻塞，以及局部路面坡度較陡又缺乏橫向截水，降雨時易於坡度變化處積淹水等狀況，將透過本計畫改善並施作防減災工程，以提升居民生活與居住空間安全。

四、計畫實施範圍及規模

本計畫建設對象共 1 個部落，戶數計 322 戶，約 897 人受益，部落面積約 11.68 公頃。

表 1 計畫實施範圍表

鄉鎮	村里	鄰別	部落名稱	部落戶數 (戶) (註 1)	部落人口 數(人) (註 1)	部落範圍面 積(公頃) (註 2)
達仁鄉	土坂村	1~12 鄰	土坂	322	897	11.68
合計				322	897	11.68

註：1.依戶政人口填列 2.依部落集居範圍及周邊相關生產基地區列

五、計畫區域概況

(一) 地理位置及交通

土坂部落位於達仁鄉土坂村，地處大竹溪中游的右方臺地，東接台坂村、西鄰屏東來義鄉、南倚新化村、而北邊與壠坵村相連。

(二) 部落環境風險潛勢調查與分析

土坂部落地質主要為崩積土，海拔高程介於 130-160 公尺間，建成區坡度約 8%，為二級緩坡。部落範圍外 500 公尺內鄰近山崩與地滑地質敏感區，水系位於縣管河川大竹溪畔，為谷口沖積台地地型。土坂部落有編號「東縣 DF087」高潛勢的土石流潛勢通過

部落西側，住民主要活動聚集的活動中心位於土石流影響範圍內，另有編號「東縣 F086」中威脅等級土石流潛勢溪流，雖未通過部落範圍，但因影響部落主要對外聯絡道路（東 68）及新興二號橋，也是土坂部落形成孤島主要因素，土坂部落於民國 98 年莫拉克颱風、民國 99 年凡那比颱風時為降雨集中區。

部落並無位於大規模崩塌潛勢範圍、位處順向坡範圍、位處崖錐堆積區、鄰近地質遺跡地質敏感區、鄰近地下水補注地質敏感區、鄰近活動斷層地質敏感區、鄰近特定水土保持區、河川向源侵蝕現象、鄰近堰塞湖潛在區域、鄰近歷史地震中心等。

(三) 基地周邊環境調查與分析

部落範圍位於慶布魯溪東側，大竹溪主幹流中游北側，此外根據行政院農委會公開資料顯示，部落也位於大竹溪土坂子集水區範圍。部落範圍位於山坡地平均坡度小於 30 度。地層分布主要為中新世廬山層，岩性組成為黑色至深灰色的硬頁岩、板岩、千枚岩與深灰色的硬砂岩，還有零星散布的泥灰岩團塊，地質構造部分，部落範圍附近並無斷層構造。

六、工程規劃內容

(一) 定位與構想

說明:

依災害調查及風險徵兆，土坂部落的基礎及環境設施有諸多須待改善，包括排水溝排水不良、局部水溝通洪能力不足、局部擋土設施缺乏等。本提案優先改變部落排水系統，改善方法包括截水溝建置、局部擋土牆上方新建攔石網等，以維護居民居住安全。

(二) 工程規劃

說明:

本案擬定之工程內容概要如表 2，後續尚需細部設計，細部設計費用已編列於設計監造服務費內。藍

圖規劃之工程，涉及公有用地的部分，後續將由臺東縣政府邀集各權責單位辦理會勘、取得各權責單位之用地同意。

本案初評未涉及拓寬路基及改變路線，僅依水土保持技術規範實施邊坡穩定或排水系統等之水土保持處理與維護，非屬土地開發利用行為，無需擬具水土保持計畫

表 2 分年工程經費表

部落名稱	工區	工程屬性 (註 1)	工程內容概要	周邊待整合工作
土坂部落	工區 1	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	1.排水溝整建 L=4m、W=0.4m、H=0.4m 2.設置截水溝 L=10m、W=0.6、H=0.9m 3.設置 H 型鋼攔石網，H=1m，L=60m	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無

註：A=基礎民生維生設施、B=基礎防(減)災設施、C=多功能防災設施

(三) 工程用地屬性、取得情形及預計解決方式

表 3 工程用地取得情形彙整表

部落名稱	工區	用地屬性	工程用地	預計解決方式
土坂部落 1	工區 1	<input checked="" type="checkbox"/> 公有地 25% <input checked="" type="checkbox"/> 私有地 75%	<input type="checkbox"/> 無用地問題 <input checked="" type="checkbox"/> 待取得或變更	公有地部分由臺東縣政府原住民族行政處邀集工程用地管理機關辦理會勘，以取得各機關同意；私有地部分由達仁鄉公所於工程完工後，取得工程設施所需用地並完成土地登記或將設施納列財產帳籍維護管理等。
	工區 2	<input type="checkbox"/> 公有地 ____ % <input type="checkbox"/> 私有地 ____ %	<input type="checkbox"/> 無用地問題 <input type="checkbox"/> 待取得或變更	

註：各單項設施(如單一獨立擋土牆等)屬完全私有地者，需說明權責機關處理及解決方式(如工程完工後，取得工程設施所需用地並完成土地登記或將設施納列財產帳籍維護管理等)。

(四) 必要性相關服務設施規劃及環境整合

表 4 工程周邊整合工作彙整表

部落名稱	工區	周邊待整合工作	服務設施規劃	環境整合
土坂部落 1	工區 1	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	土坂村集會所活動中心新建工程於 112 年 04 月 23 日舉行動土儀式，預計 113 年 03 月完工，主要作為村落居民舉辦活動場地、文健站及村辦公室使用，面積約 400 平方公尺，為鋼筋混凝土 3 層樓建物，預計 1 樓設舞台活動及會議空間、簡易廚房、儲藏室及無障礙廁所；2 樓為村辦公室、部落教室及會議室；3 樓為儲藏功能。	邊坡攔石設施應建設於現有之擋土牆上，以減少邊坡之擾動，並移除上方人工砌石鬆動之碎石。
	工區 2			

(五) 補充生態調查與環境保育對策

本工程案為已開發場所且經自評確認無涉及生態環境保育議題，因此不須辦理補充生態調查與環境保育對策等工作。

(六) 工程效益(請量化說明)

- 1、基礎民生維生設施：改善長度____公尺。
- 2、基礎防(減)災設施：改善數量 3 處，設施面積 66 平方公尺。
- 3、多功能防災設施：改善數量____處，設施面積____平方公尺。

(七) 工程執行可能困難點、挑戰性及預計解決方式

- 1、本案經費概算為報告撰寫當下物價進行編列，待發包後之物價可能與現在不同，需滾動式調整經費。
- 2、為避免使用車況低劣者而超量排放廢氣或產生高分貝噪音，工程使用機具應定期檢修，以減少施工對鄰近物種、居民之干擾。

- 3、部落內道路狹窄、房屋緊鄰，排水工程多鄰近住家及狹窄道路，大型機具不易進場施工，須以輕型機具及人力進行施工。

表 5 計畫申請書附件說明表

項次	附件內容	說明
1	工程施作位置清晰航拍圖	圖面應標示各施作項目位置線形及起迄點之 TWD97 及 WGS84 坐標值
2	工程布置圖	含平面布置、縱橫剖面圖
3	環境敏感區位圖	工程布置圖與環境保護(保育)區套疊
4	地籍圖(含地號)	應套繪航拍圖
5	地籍資料謄本及土地使用同意	道路鋪面及路面排水改善工項免附
6	現況彩色照片	各工區至少 3 張現況彩色照片(含照片點位 TWD97 及 WGS84 坐標值)，並說明施作項目位置、尺寸、受益對象、拍攝時間
7	經費概算表	應列出表 2 所示各工區之工程內容、經費及其單價分析

註：依分年分期計畫依序排列裝訂

七、計畫推動與執行

(一) 工程品質管理

本案件施工前，請承包廠商在細部設計前或後需於部落召開說明會，以確保部落居民均了解施工方式與內容，並於案件發包時，請承包廠商提具品質管理計畫書、自組合格品管成員、建立品管制度系統等作為，來執行內部施工品質的稽查與矯正，以達施工品質的維護。本案亦配合貴會落實施工查核機制及公共工程三級品管制度等事宜，以推動並規劃本案爭取優質工程獎項。

(二) 營運管理與維護計畫

本案設施應於施工完成後，由本府或達仁鄉公所取得工程設施所需用地並完成土地登記或將設施納列財產帳籍維護管理，後續由本府或達仁鄉公所編列年度預算，透過委外或是委任部落內組織進行定期的維護管理工作，如遇颱風、水災、地震等天然災害，於災前進行全面清理、視察作業，並於災後進行復原

工作，透過定期安排巡視與檢修，確保設施可正常運作，然後訂定使用年限，於使用年限屆期時呈報主管機關進行更新程序，以維護設施的使用安全性。

(三) 配套之非工程計畫

土坂村於 108 年由臺東縣政府委託國立臺東大學防災科技資訊中心辦理兵棋推演訓練演練，狀況為颱風發生土石流警戒發布處置境況的模擬，109 年則由臺東縣政府委託台灣整合防災工程技術顧問有限公司辦理兵棋推演，現為農委會土石流自主防災社區和內政部消防署韌性社區，除協助部落更新防災地圖外，亦視部落需求不定期舉辦防災演練與兵棋推演，以提升部落族人在災中能自主應變的能力。

八、跨局處整合分工

項次	單位或局處	分工事項	預計人力
1	主辦局處	原民處部落建設科	8
2	協辦單位 1	達仁鄉公所與代表會：協辦藍圖規劃執行	2-3
3	協辦單位 2	水土保持局台東分局：潛勢災害環境資料提供	2
4	協辦單位 3	農業處水保科：農路及野溪災害環境資料提供	2
5	協辦單位 4	建設處水利科：水路及堤岸環境資料提供	2
6	協辦單位 5	消防局災害應變中心：災情歷史統計資料	2
7	協辦單位 6	建設處土木科：部落內編號道路環境資料提供	2
8	協辦單位 7	原民處文教行政科：族語翻譯、文史資料	5
9	協辦單位 8	原民處社會福利科：文健站空間及周邊環境	2
10	協辦單位 9	各村里辦公處：部落溝通、宣導、聯絡、部落資料收集等	12

九、跨域加值效益

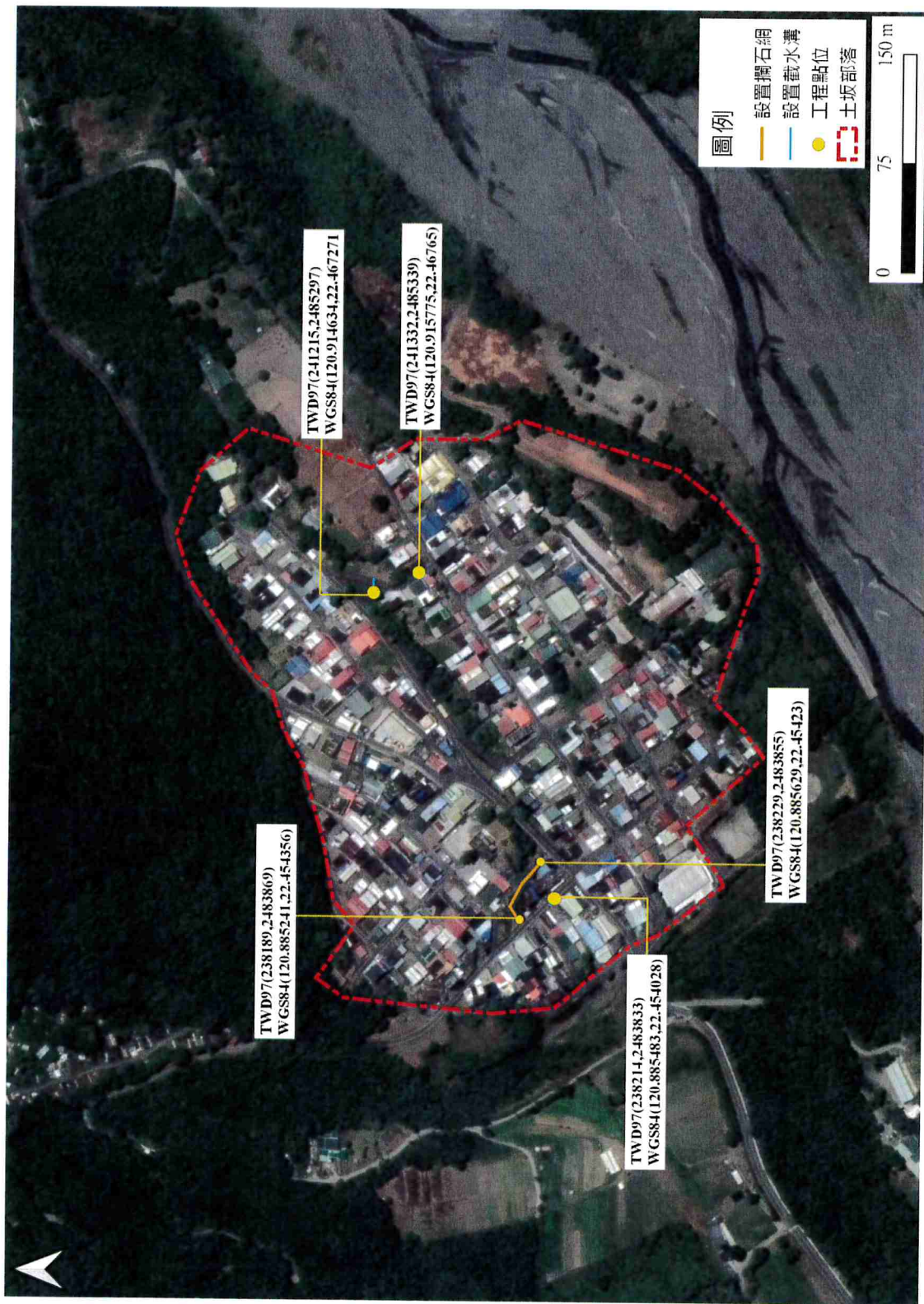
土坂部落近五年實施相關工程有包括道路改善工程、基礎環境改善工程、野溪清疏工程、及災害復建工

程等，其中又以復建工程居多，主要為堤防、農路復建工程；景觀文化相關工程有土坂聚會所活動中心新建計畫，主要作為村落居民舉辦活動場地、文健站及村辦公室使用，預計1樓設舞台活動及會議空間、簡易廚房、儲藏室及無障礙廁所；2樓為村辦公室、部落教室及會議室；3樓為儲藏功能。在防減災層面，聚會所也可作為避難收容處所，提供居民危急時的避險空間。相關防減災工程多圍繞於部落周圍，部落內部則較少，透過部落永續建設藍圖規劃，針對部落需求提出部落內部排水改善，前後工程施作共同提升部落韌性、共創永續的宜居部落。

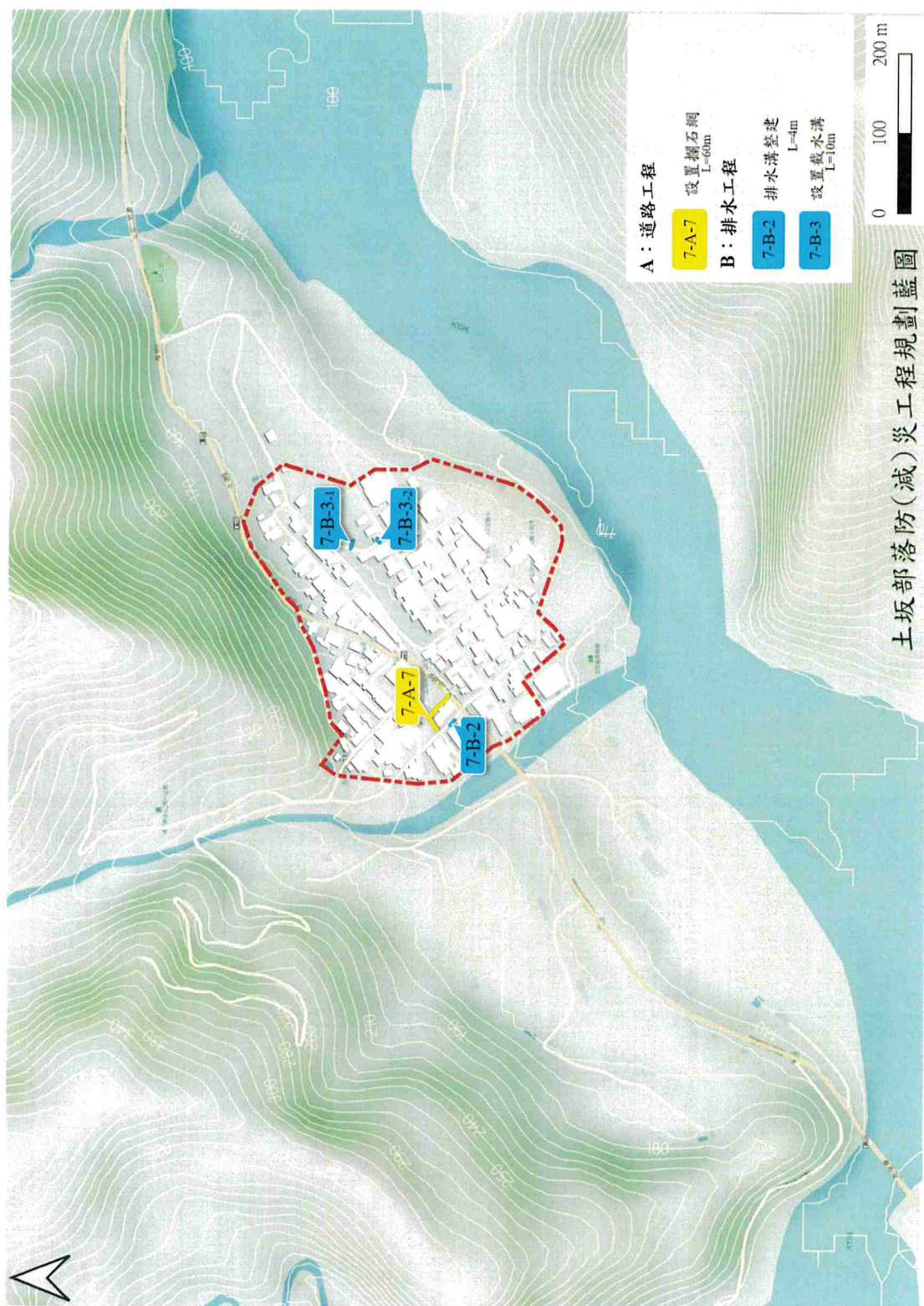
十、其他承諾事項

- (一) 本案細部設計前或後須辦理至少一場說明會。
- (二) 完工後，提供貴會相關成果展示如照片、海報或計畫成果影片(60秒為原則)等資訊。
- (三) 各單項設施(如單一獨立擋土牆等)屬完全私有地者，於完工後，由權責機關取得工程設施所需用地並完成土地登記或將設施納列財產帳籍維護管理。
- (四) 本案如需辦理水土保持計畫(或簡易水土保持計畫)，將由臺東縣政府或達仁鄉公所協助相關水土保持計畫之申報作業。

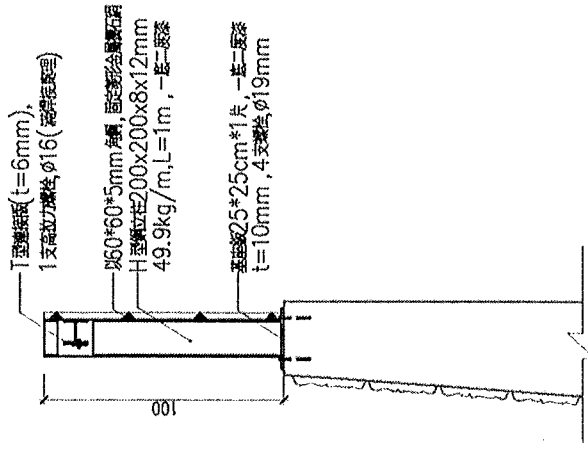
附件 1 工程施工位置清晰航拍圖



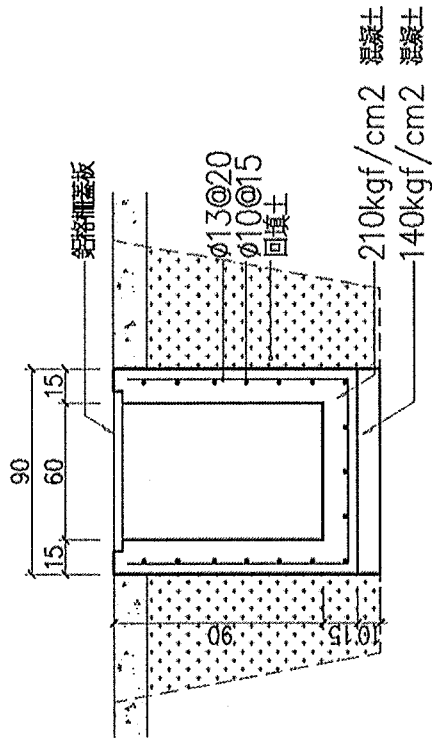
附件 2 工程布置圖



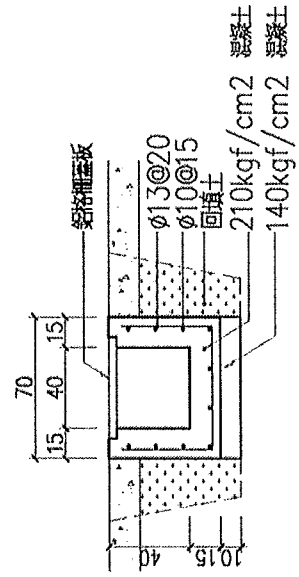
土坂部落防(減)災工程規劃藍圖



H 型鋼板石網剖面圖, H=1m



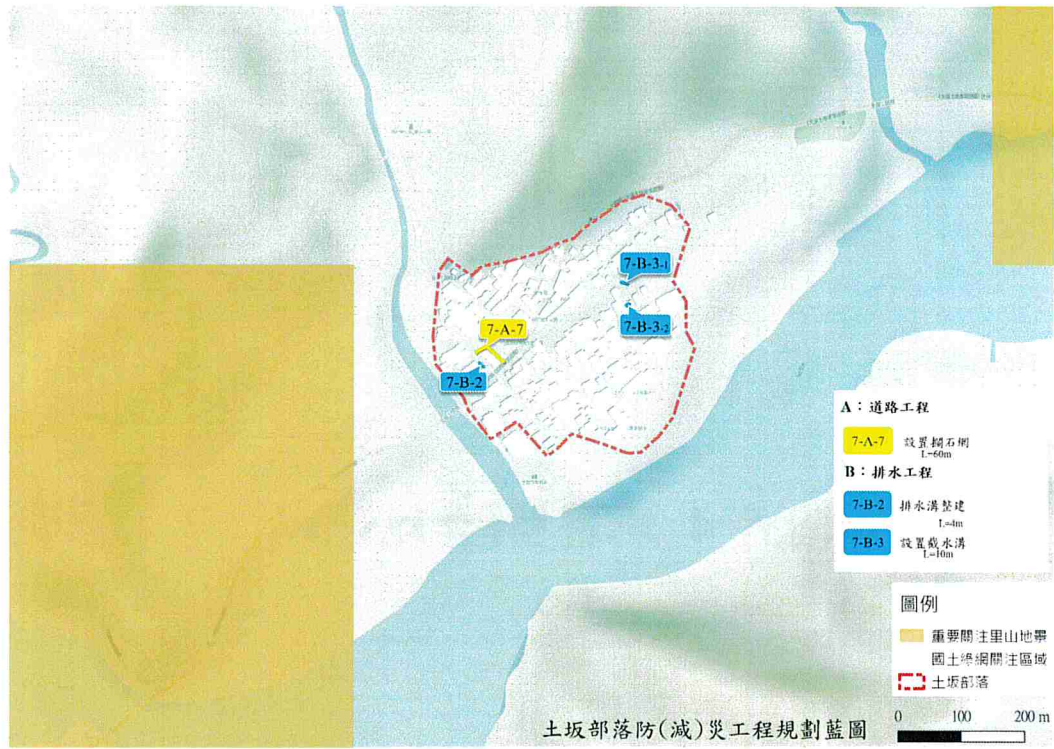
截水溝建置剖面詳圖



排水溝整建剖面圖

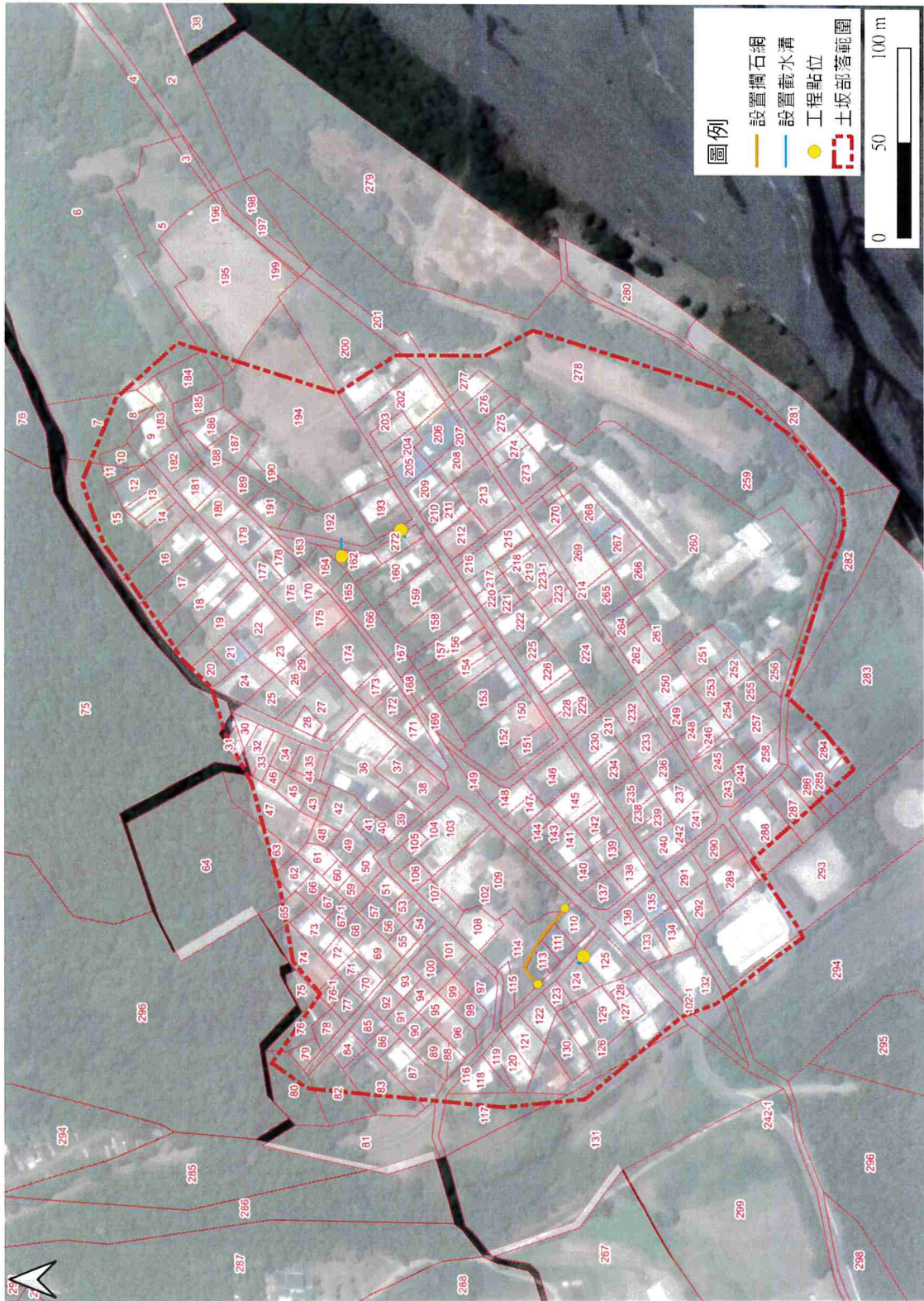


附件 3 環境敏感區位



本案工區環境敏感區位套繪圖

附件 4 地籍圖(含地號)



附件 5 地籍資料謄本及土地使用同意

地籍圖謄本

太麻里電謄字第004657號

土地坐落：臺東縣達仁鄉都哇拔段102,272地號共2筆

本謄本與地籍圖所載相符（實地界址以複丈鑑界結果為準）



資料管轄機關：台東縣太麻里地政事務所

本謄本核發機關：臺東縣臺東地政事務所

中華民國 112年05月10日08時38分

主任：賴明杰

本案依分層負責規定授權承辦人員 吳佩蓉核發



土地登記第二類謄本（地號全部）
達仁鄉都哇拔段 0102-0000地號

列印時間：民國112年05月10日08時38分

頁次：1

臺東地政事務所 主任 賴明杰 本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發
太麻里電腦字第004657號 列印人員：吳佩菁
資料管轄機關：台東縣太麻里地政事務所 謄本核發機關：臺東縣臺東地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國098年02月11日 登記原因：補辦編定
面積：***2,574.96平方公尺
使用分區：鄉村區 使用地類別：交通用地
民國112年01月 公告土地現值：***1,100元/平方公尺
地上建物建號：(空白)
其他登記事項：因分割增加地號：102-1地號
(一般註記事項)依據台東縣政府98年2月9日府地用字第098001
1121號函辦理補辦編定。

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0001
登記日期：民國097年12月12日 登記原因：第一次登記
原因發生日期：民國097年11月01日
所有權人：中華民國
統一編號：000000158
住址：(空白)
管理者：臺東縣達仁鄉公所
統一編號：0093505407
住址：臺東縣達仁鄉安朔村9鄰復興路14號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：---(空白)字第-----號
當期申報地價：111年01月 *****200.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
097年11月 *****82.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****
其他登記事項：申請免繳發權利書狀：公有土地權利登記
(本謄本列印完畢)

※注意：一、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
二、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核實者為依據。



土地登記第二類謄本 (地號全部)
達仁鄉都哇拔段 0272-0000地號

列印時間：民國112年05月10日08時38分

頁次：1

臺東地政事務所 主任 賴明杰 本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發
太麻里電腦字第004657號 列印人員：吳佩菁
資料管轄機關：台東縣太麻里地政事務所 謄本核發機關：臺東縣臺東地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國098年02月11日 登記原因：補辦編定
面積：*****683.95平方公尺
使用分區：鄉村區 使用地類別：交通用地
民國112年01月 公告土地現值：****1,100元/平方公尺
地上建物建號：(空白)
其他登記事項：(一般註記事項) 依據台東縣政府98年2月9日府地用字第098001
1121號函辦理補辦編定。

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0001 登記原因：第一次登記
登記日期：民國097年12月12日
原因發生日期：民國097年11月01日
所有權人：中華民國
統一編號：000000158
住址：(空白)
管理處：臺東縣達仁鄉公所
統一編號：0093505407
住址：臺東縣達仁鄉安朔村9鄰復興路14號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：--- (空白) 字第-----號
當期申報地價：111年01月*****200.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
097年11月 *****82.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
其他登記事項：申請免發權利書狀：公有土地權利登記
(本謄本列印完畢)

※注意：一、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
二、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



2V

地籍圖謄本

太麻里電腦字第003962號

土地坐落：臺東縣太麻里鄉港墘段121、122、123、124、125、114地號共6筆

本圖本與地籍圖所載相符（實地界址以複丈鑑界結果為準）

北
資料管轄機關： 台東縣太麻里地政事務所
本圖本核發機關： 臺東縣臺東地政事務所
中華民國 112年04月24日10時44分
主任：賴明杰

本案依分辦負責規定授權承辦人員洪麗芳核發



比例尺：1/500

土地登記第二類謄本（地號全部）

達仁鄉都哇拔段 0124-0000地號

列印時間：民國112年05月09日09時40分

頁次：1

臺東地政事務所 主任 賴明杰 本案係依照分屬負責規定授權承辦人員核發
太麻里電腦字第004564號 列印人員：吳佩菁
資料管轄機關：台東縣太麻里地政事務所 謄本核發機關：臺東縣臺東地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國097年11月12日 登記原因：地籍圖重測
面積：*****272.37平方公尺
使用分區：鄉村區 使用地類別：乙種建築用地
民國112年01月 公告土地現值：****1,100元/平方公尺
地上建物建號：(空白)
其他登記事項：原住民保留地；
重測前：土坂段0276-0000地號

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0002 登記原因：分割繼承
登記日期：民國109年09月18日
原因發生日期：民國109年08月05日
所有權人：蔡**
統一編號：V120****9
住 址：台東縣達仁鄉土坂村4鄰土坂72號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：109太資字第002516號
當期中報地價：111年01月*****160.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
109年08月 *****990.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****
其他登記事項：(空白)

(本謄本列印完畢)

※注意：一、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
二、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第二類謄本 (地號全部)
臺仁鄉都哇拔段 0125-0000地號

列印時間：民國112年05月09日09時40分

頁次：1

臺東地政事務所 主任 賴明杰 本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發
太麻里電檢字第004564號 列印人員：吳佩菁
資料管轄機關：台東縣太麻里地政事務所 隨本核發機關：臺東縣臺東地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國111年11月22日 登記原因：註記
面積：*****502.84平方公尺
使用分區：鄉村區 使用地類別：乙種建築用地
民國112年01月 公告土地現值：***1,100元/平方公尺
地上建物建號：都哇拔段 00079-000
其他登記事項：原住民保留地：
重測前：土坂段0275-0000地號
(權狀註記事項)都哇拔段79建號，建築基地地號：都哇拔段125地號

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0002 登記原因：分割繼承
登記日期：民國111年01月20日
原因發生日期：民國110年11月22日
所有權人：高**
統一編號：V220*****1
住 址：臺東縣達仁鄉台坂村6鄰台坂85之3號
權利範圍：*****2分之1*****
權狀字號：111太資字第000298號
當期申報地價：111年01月*****160.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
110年11月 *****1,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****2分之1*****
其他登記事項：(空白)

3B

(0002) 登記次序：0003 登記原因：分割繼承
登記日期：民國111年01月20日
原因發生日期：民國110年11月22日
所有權人：劉**
統一編號：V120*****9
住 址：台東縣達仁鄉土坂村4鄰土坂69號
權利範圍：*****4分之1*****
權狀字號：111太資字第000299號
當期申報地價：111年01月*****160.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
110年11月 *****1,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****4分之1*****
其他登記事項：(空白)

00

(0003) 登記次序：0004 登記原因：分割繼承
登記日期：民國111年01月20日
原因發生日期：民國110年11月22日
所有權人：劉**
統一編號：V121*****9
住 址：台東縣達仁鄉土坂村4鄰土坂69號
權利範圍：*****4分之1*****
權狀字號：111太資字第000300號
當期申報地價：111年01月*****160.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
110年11月 *****1,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****4分之1*****
其他登記事項：(空白)

(本謄本列印完畢)
(續次頁)

臺仁鄉都哇拔段 0125-0000地號

列印時間：民國112年05月09日09時40分

頁次：2

- ※注意：一、本冊本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
二、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



3B

土地登記第二類謄本（地號全部）

達仁鄉都哇拔段 0114-0000地號

列印時間：民國112年05月09日09時40分

頁次：1

臺東地政事務所 主任 賴明杰 本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發
太麻里電腦字第004564號 列印人員：吳佩菁
資料管轄機關：台東縣太麻里地政事務所 謄本核發機關：臺東縣臺東地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國097年11月12日 登記原因：地籍圖重測
面積：*****892.75平方公尺
使用分區：鄉村區 使用地類別：乙種建築用地
民國112年01月 公告土地現值：****1,100元/平方公尺
地上建物建號：(空白)
其他登記事項：原住民保留地：
重測前：土坂段0150-0001地號

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0002 登記原因：分割繼承
登記日期：民國107年03月20日
原因發生日期：民國107年02月12日
所有權人：周**
統一編號：V221*****
住址：台東縣達仁鄉土坂村0.8鄰土坂114號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：107太資字第000592號
當期中報地價：111年01月*****160.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
107年02月 *****940.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****
相關他項權利登記次序：0001-000
其他登記事項：(空白)

***** 土地他項權利部 *****

(0001) 登記次序：0001-000 權利種類：最高限額抵押權
收件年期：民國106年 字號：太地所字第016050號
登記日期：民國106年06月20日 登記原因：設定
權利人：台東縣太麻里地區農會
統一編號：93501401
住址：臺東縣太麻里鄉泰和村13鄰外環路161號
債權額比例：全部 ***1分之1***
擔保債權總金額：新台幣*****1,800,000元正
擔保債權種類及範圍：擔保債務人對於權利人(即抵押權人)所負現在(包含過去所負現在
尚未清償)及將來所負之借款、保證債務。
擔保債權確定日期：民國136年6月18日
清償日期：依照各個債務契約約定
利息(率)：依照各個債務契約約定
遲延利息(率)：依照各個債務契約約定
違約金：依照各個債務契約約定
權利標的：所有權
標的登記次序：0002
設定權利範圍：全部 *****1分之1*****
證明書字號：108太他資字第000114號
共同擔保地號：土坂段 0287-0000 0287-0001 0291-0000
都哇拔段 0114-0000
其他登記事項：(空白)

(本謄本列印完畢)

※注意：一、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
二、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



85

土地使用同意書

立同意書人 蔡新明 君，茲同意本人所有座落臺東縣達仁鄉 都哇拔 段 小段 124 號等 1 筆之土地，依據「111 年度臺東縣部落永續建設藍圖規劃案」同意無償提供予 達仁鄉公所，作為申請臺東縣達仁鄉土坂村土坂部落本人土地施作排水系統整治等用途使用，特立具同意事項如下：

- 一、無償提供前揭土地供排水系統整治使用，同意使用範圍如所附土坂村土坂部落第 4 鄰之地籍圖。
- 二、於排水系統整治範圍內之地上物，本人無條件配合拆除且需淨空，不得有平台、花台、矮牆、階梯、個人私有物等物影響公眾通行或使用，且不要求任何補償。
- 三、鋪設完成之排水系統，均屬於達仁鄉公所維護管理，不得任意損毀，亦不得設置障礙物或蓄意阻擾特定及不特定人士通行、使用，若有違反，願無條件即刻自行拆除，並回復公眾通行或使用狀態。
- 四、本人倘有隱瞞本同意書或前揭土地設定他項權利，或訂有租約，或以虛偽意思表示等損及達仁鄉公所或第三人權益情事，願負損害賠償及相關法律責任。
- 五、有關私有地供公眾通行或使用，倘影響建築物民眾出入公共安全應由土地同意人自行負責。

恐口說無憑，特立此同意書為據，如有虛偽不實，願負法律上責任。

此致

達仁鄉公所

立同意書人：蔡新明 本人簽章
身分證字號：✓V120990539
住 址：台東縣達仁鄉土坂村 72 號
電 話：0989660016

中 華 民 國 112 年 3 月 19 日

土地使用同意書


立同意書人 劉壽宏 君，茲同意本人所有座落臺東縣達仁鄉 都哇拔段 小段 125 號等 1 筆之土地，依據「111年度臺東縣部落永續建設藍圖規劃案」同意無償提供予達仁鄉公所，作為申請臺東縣達仁鄉土坂村土坂部落本人土地施作排水系統整治等用途使用，特立具同意事項如下：

- 一、無償提供前揭土地供排水系統整治使用，同意使用範圍如所附土坂村土坂部落第4鄰之地籍圖。
- 二、於排水系統整治範圍內之地上物，本人無條件配合拆除且需淨空，不得有平台、花台、矮牆、階梯、個人私有物等物影響公眾通行或使用，且不要任何補償。
- 三、鋪設完成之排水系統，均屬於達仁鄉公所維護管理，不得任意損毀，亦不得設置障礙物或蓄意阻擾特定及不特定人士通行、使用，若有違反，願無條件即刻自行拆除，並回復公眾通行或使用狀態。
- 四、本人倘有隱瞞本同意書或前揭土地設定他項權利，或訂有租約，或以虛偽意思表示等損及達仁鄉公所或第三人權益情事，願負損害賠償及相關法律責任。
- 五、有關私有地供公眾通行或使用，倘影響建築物民眾出入公共安全應由土地同意人自行負責。

恐口說無憑，特立此同意書為據，如有虛偽不實，願負法律上責任。

此致

達仁鄉公所

立同意書人：劉壽宏 本人簽章 
身分證字號：V121018609
住 址：台東縣達仁鄉土坂村4鄰69號
電 話：09172259400

中 華 民 國 112 年 4 月 10 日

土地使用同意書


立同意書人周照堂君，茲同意本人所有座落臺東縣達仁鄉都哇拔段 小段114地號等 筆之土地，依據「111年度臺東縣部落永續建設藍圖規劃案」同意無償提供予達仁鄉公所，作為申請臺東縣達仁鄉土坂村土坂部落本人土地施作護坡擋土設施整治等用途使用，特立具同意事項如下：

- 一、無償提供前揭土地供護坡擋土設施整治使用，同意使用範圍如所附土坂村土坂部落之地籍圖。
- 二、於護坡擋土設施整治範圍內之地上物，本人無條件配合拆除且需淨空，不得有平台、花台、矮牆、階梯、個人私有物等物影響公眾通行或使用，且不要求任何補償。
- 三、鋪設完成之護坡擋土設施整治，均屬於達仁鄉公所維護管理，不得任意損毀，亦不得設置障礙物或蓄意阻擾特定及不特定人士通行、使用，若有違反，願無條件即刻自行拆除，並回復公眾通行或使用狀態。
- 四、本人倘有隱瞞本同意書或前揭土地設定他項權利，或訂有租約，或以虛偽意思表示等損及達仁鄉公所或第三人權益情事，願負損害賠償及相關法律責任。
- 五、有關私有地供公眾通行或使用，倘影響建築物民眾出入公共安全應由土地同意人自行負責。

恐口說無憑，特立此同意書為據，如有虛偽不實，願負法律上責任。

此致

達仁鄉公所

立同意書人：周照堂  本人簽章

身分證字號：V221018192

住 址：台東縣達仁鄉土坂村8鄰114號

電 話：0981055715

中 華 民 國 112 年 5 月 11 日

附件 6 現況彩色照片



工項:排水溝整建
TWD(238197,2483852)
WGS(120.885319,22.454203)
項目位置:第四鄰
尺寸:L=4m,W=0.4,H=0.4m
受益對象:部落居民
拍攝時間:2022/12/13



工項:設置截水溝
TWD97(238414,2483972)
WGS84(120.887426,22.455288)
項目位置:3鄰49號往北之斜坡
尺寸:L=4m,W=0.6m,H=0.9m
受益對象:3鄰居民
拍攝時間:2022/11/17



附件 7 經費概算表

本案工程項目依據「111年臺東縣部落永續建設藍圖規劃」編列單價，總工程經費約91萬元。

土坂村—土坂部落						
工程經費概算表						
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
甲	發包工程費	式	1.0	815,214	815,214	
甲.壹	直接工程費	式	1.0	684,000	684,000	
甲.壹.一	道路工程	式	1.0	480,000	480,000	
甲.壹.一.1	設置H型鋼攔石網，H=1m	M	60	8,000	480,000	
甲.壹.二	排水工程	式	1.0	204,000	204,000	
甲.壹.二.1	排水溝整建，W40×H40cm	M	4	11,000	44,000	
甲.壹.二.2	設置截水溝，W60×H90cm	M	10	16,000	160,000	
	直接工程費小計	式	1.0	684,000	684,000	
甲.貳	間接工程費	式	1.0	131,214	131,214	
甲.貳.1	施工品質管理費及試驗費	式	1.0	13,680	13,680	
甲.貳.2	環保、職業安全衛生設備及管理費	式	1.0	20,520	20,520	
甲.貳.3	包商利潤及管理雜費(約直接工程費之8%)	式	1.0	56,142	56,142	
甲.貳.4	工程保險費	式	1.0	2,052	2,052	
甲.貳.5	營業稅(5%)	式	1.0	38,820	38,820	
	間接工程費小計	式	1.0	131,214	131,214	
	發包工程費(直接工程費+間接工程費)合計	式	1.0	815,214	815,214	
乙.	自辦工程費	式	1.0	94,786	94,786	
乙.一	設計監造服務費	式	1.0	71,820	71,820	
乙.二	工程管理費	式	1.0	20,520	20,520	
乙.三	空污費	式	1.0	2,446	2,446	
	自辦工程費合計	式	1.0	94,786	94,786	
	總工程費(發包工程費+自辦工程費)總計				910,000	