

# 臺東縣鹿野鄉「國土計畫部落意見蒐集及說明」座談會

## 會議紀錄

壹、時間：109年10月27日(星期二)下午02時00分

貳、地點：鹿野鄉公所2樓會議室

參、主持人：原住民族土地空間規劃推動辦公室 黃教授書偉

肆、出席人員：詳如簽到簿 紀錄：鄭琳琳

### 伍、問題與回應

#### 一、民眾提問

##### (一) 鄉民代表 陽志明代表

之前畫部落範圍，那時在搞不清楚的情況下就畫了範圍，下鄉時部落也有提供很多意見去修正，希望之後劃定的部落範圍能確實的去做。

##### (二) 鹿野鄉公所社原課

如果原編定為農牧用地，這塊土地被劃設為農業發展地區第四類後，假設這塊土地有做買賣，這塊土地的編定還是農牧用地嗎？或是沒有做編定？這塊土地的價值升高了嗎？

#### 二、原住民族土地空間規畫推動辦公室

##### (一) 因為縣政府正在持續溝通與蒐集意見，如果後續有什麼問題

都可以提供給縣政府，這次原住民族委員會的說明主要是

想要蒐集及解決縣政府比較不能解決的問題，原住民族委員會就是盡可能把大家的權益保障住。縣府下到各部落去做說明，其實會比我們辦的說明會來得仔細，國土計畫都還在持續進行調整中，後續部落如果有任何意見或問題都可以反應，會再去做處理。

(二) 國土計畫其實只規範土地的使用，所以土地的權屬，原則上國土計畫都不會規範，也不會因國土計畫受影響，至於未來土地的價值是否增加，一般而言，目前農牧用地的價值會比建築用地來的低，不過這種土地價值是取決於市場買賣的機制。也有一些部落反應劃成城鄉發展地區第三類是不是會比農業發展地區第四類的價值來的高？其實也不一定，如果這個地方不是城鄉發展有價值的地區，劃成城鄉發展地區第三類後沒有人進行買賣，所以要回歸部落未來的發展，若部落很靠近都市計畫區，未來可能有城鎮的發展性，那可以考慮劃設為城鄉發展地區第三類，但是如果部落比較屬於農業發展的方向，那可能就要考慮劃設為農業發展地區第四類，劃設成農業發展地區不一定比較不好，會因為農業價值而獲得農委會的相關計畫補助、資源挹注可能較容易，所以還是要考慮部落的發展特性來做劃設。

臺東縣鹿野鄉 國土計畫部落意見蒐集及說明

簽到冊

一、時間：109年10月27日下午02時00分至04時00分

二、地點：鹿野鄉公所2樓會議室（臺東縣鹿野鄉瑞隆村瑞景路1段21號）

三、出席人員/單位：

出席單位	職稱	姓名
臺東縣政府 原住民族行政處	科員	賴瑞平
臺東縣政府 建設處		
臺東縣 鹿野鄉公所	課員	朱世平
蔡智強 曾博郁 洪慧如	諮詢	謝振發 黃德旺 陽明碑 潘如河 黃福祥 陳信翰



臺東縣鹿野鄉 國土計畫部落意見蒐集及說明

簽到冊

- 一、時間：109年10月27日下午02時00分至04時00分
- 二、地點：鹿野鄉公所2樓會議室（臺東縣鹿野鄉瑞隆村瑞景路1段21號）
- 三、出席人員/單位：

出席單位	職稱	姓名
鄉民代表會	代表	湯志明

# 臺東縣鹿野鄉 國土計畫部落意見蒐集及說明

## 簽到冊

一、時間：109年10月27日下午02時00分至04時00分

二、地點：鹿野鄉公所2樓會議室（臺東縣鹿野鄉瑞隆村瑞景路1段21號）

三、出席人員/單位：

出席單位	職稱	姓名
原住民族土地空間 規劃推動辦公室		黃子偉 鄭琳琳 周前儀 陳雨彤



臺東縣鹿野鄉 國土計畫部落意見蒐集及說明

簽到冊

一、時間：109年10月27日下午02時00分至04時00分

二、地點：鹿野鄉公所2樓會議室（臺東縣鹿野鄉瑞隆村瑞景路1段21號）

三、出席人員/單位：

出席單位	職稱	姓名
和平部落	<del>前</del> 頭目 土室委員	李廣雄
永昌部落	頭目	周新亨
山領榴部落	頭目	黃炳樹 汪政翰
瑞源部落	頭目	陳永盛

# 臺東縣鹿野鄉 國土計畫部落意見蒐集及說明

## 簽到冊

- 一、時間：109年10月27日下午02時00分至04時00分
- 二、地點：鹿野鄉公所2樓會議室（臺東縣鹿野鄉瑞隆村瑞景路1段21號）
- 三、出席人員/單位：

出席單位	職稱	姓名
瑞興部落		
八伊拉善部落		
卡拿吾部部落	理事長	林富元



臺東縣鹿野鄉 國土計畫部落意見蒐集及說明

簽到冊

一、時間：109年10月27日下午02時00分至04時00分

二、地點：鹿野鄉公所2樓會議室（臺東縣鹿野鄉瑞隆村瑞景路1段21號）

三、出席人員/單位：

出席單位	職稱	姓名
鹿野村	村長	
永安村	村長	
瑞源村	村長	劉廷金
瑞和村	村長	